

Fichiers fonciers : Préambule

Annabelle Berger

Direction Territoriale Nord-Picardie, PCI Foncier et stratégies foncières



Le Cerema

- Centre d'études et d'expertise sur les risques, l'environnement, la mobilité et l'aménagement
- Établissement public créé le 1^{er} janvier 2014
- **Fusion** des 8 CETE, du Certu, du Cetmef et du Sétra
- Un siège à Bron (Lyon), 3 directions techniques et 8 directions territoriales
- Un bureau d'études public pluridisciplinaire
- **Clients** : administration centrale, services déconcentrés, collectivités, privé, etc.
- **Les Pôles de Compétences et d'Innovation** : polarisation des activités au niveau national
- **Le PCI « Foncier et stratégies foncières »**
(Dter Nord-Picardie avec la Dter Méditerranée et



- Aménagement et développement des territoires, égalité des territoires
- Villes et stratégies urbaines
- Transition énergétique et changement climatique
- Gestion des ressources naturelles et respect de l'environnement
- Prévention des risques
- Bien-être et réduction des nuisances
- Mobilité et transport
- Gestion, optimisation, modernisation et conception des infrastructures
- Habitat et bâtiment

la Dtec Territoires et Villes))

Histoire des Fichiers fonciers

- **Choix de la DGALN en 2009** d'acquérir la base France entière auprès de la DGFIP
- **Retraitement national** assuré par la DTer Nord-Picardie du Cerema
- **Principaux apports** : homogénéisation des données et des méthodes, enrichissement des données de la DGFIP
- Millésimes (au 1^{er} janvier) achetés à ce jour : 2009, 2011, 2012, 2013, 2014
- Les agences d'urbanisme et les collectivités sont ayants droit *via* DDT(M) et DREAL

Animation :

Ghislaine Bordes, bureau des politiques foncières (DHUP)

Annabelle Berger, responsable du PCI Foncier et Stratégies Foncières (Cerema Dter NP)

9h30

Accueil café

Nouveautés relatives aux Fichiers fonciers

10h00

Introduction

Christophe Suchel, adjoint au sous-directeur de l'aménagement durable Direction Générale de l'Aménagement, du Logement et de la Nature (DGALN/DHUP)

10h15

Présentation des nouveautés Fichiers fonciers

*Perrine Rutkowski et Magali Journet
(Direction territoriale Nord-Picardie du Cerema)*

11h20

Pause

11h35

Vidéos d'urbanisation

Jérôme Douché (Direction territoriale Nord-Picardie du Cerema)

11h55

Nouveautés du Référentiel Foncier Public

Stéphane Houdayer (Direction territoriale Méditerranée du Cerema)

12h15

Actualités du ministère et discussions

Ghislaine Bordes et Annabelle Berger

Les fichiers
fonciers
(MAJIC)

Journée
d'échanges

REPAS de 12h45 à 14h

12h45

Pause déjeuner

Exemples d'usages des Fichiers fonciers

- 14h15 Améliorer la connaissance du patrimoine immobilier dans les stations de montagne
Monique Rosset (Cerema Dter CE)
- 14h45 « Batisig logement », outil de connaissance du bâti francilien en faveur de l'efficacité énergétique
Véronique Gonthier et Patrick Rigail (DRIEA IF)
- 15h15 Pause
- 15h30 Table ronde : Les Fichiers fonciers, un outil pour la mobilisation foncière en faveur du logement
Julien Deniel (EPF Bretagne), Martin Bocquet (DREAL NPC), Jean-Louis Fournier (Bordeaux Métropole), Grégoire Palierse (Cerema IF) Thierry Bidan (DDT 74)
Animation : Ghislaine Bordes et Annabelle Berger
- 16h45 Clôture de la journée.