

Vidéos d'urbanisation

Présentation des nouveautés

Jérôme Douché

Direction Territoriale Nord-Picardie, PCI Foncier et stratégies foncières



Présentation

- Plusieurs commandes de région
- Des continuités :
 - Visualisation depuis 1900
 - Possibilité d'enregistrer chaque image dans un fichier zip
- Des améliorations en 2014/2015 des vidéos :
 - Formats (compression, vidéo)
 - 4 images intermédiaires
 - Durée plus longue sur la dernière année
 - Structure de chaque image



Urbanisation 1900 - 2013

Cette vidéo a été réalisée à partir des Fichiers fonciers 2014
(issus de MAJIC – DGFiP)

Outil pédagogique pour éclairer sur l'évolution de l'urbanisation.

Il ne peut pas être utilisé à d'autres fins.



Direction régionale
de l'Environnement,
de l'Aménagement
et du Logement
POTOU-CHARENTES

Novembre 2015

**Les parcelles sont colorées en fonction de la date de construction du local
le plus ancien existant au 1er janvier 2014.**

Précautions d'usage

Limites de la visualisation

1. Les parcelles bâties mais sans date de construction renseignée apparaissent à la dernière image (plus fréquent pour les activités que pour l'habitat).
2. Dans le cas des unités foncières, certaines parcelles construites peuvent ne pas être colorées (les fichiers fonciers agrégeant les données du bâti sur une seule parcelle).
3. Les parcelles carrées correspondent aux géométries non vectorisées.

Fiabilité

1. La date de construction est réputée fiable depuis 1955 pour l'habitat et depuis 2002 pour les activités.
2. Les données sont d'origine fiscale.

Parcelles bâties au 1er janvier 2014

y compris les parcelles sans date de construction



Direction régionale
de l'Environnement,
de l'Aménagement
et du Logement
POTOU-CHARENTES

Conception

Cerema Direction Territoriale Nord-Picardie

Rémi Borel & Jérôme Douché (RDT/SFEG)

Pour plus d'informations sur les Fichiers fonciers

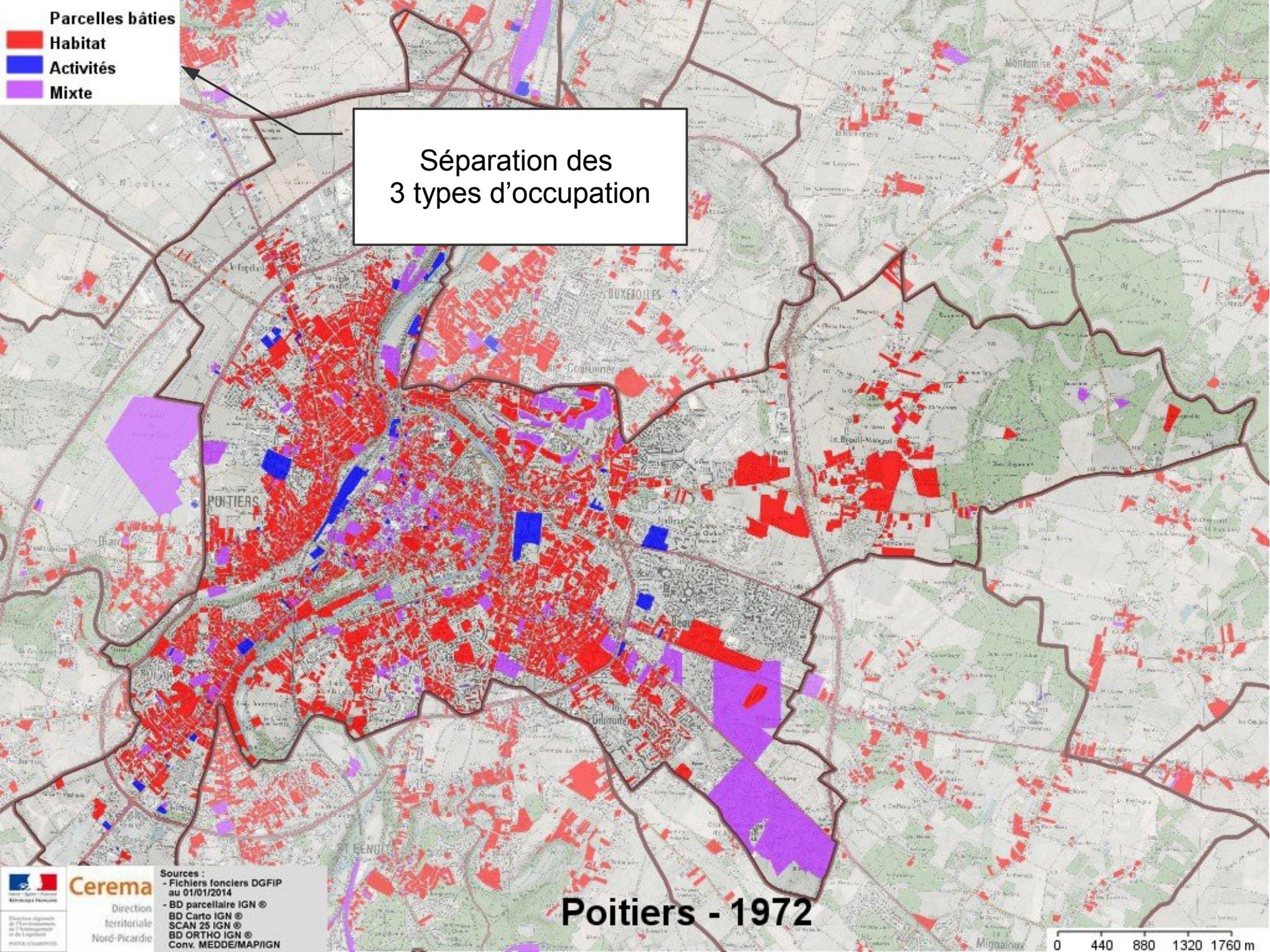
www.geoinformations.developpement-durable.gouv.fr/fichiers-fonciers-r549.html



Direction régionale
de l'Environnement,
de l'Aménagement
et du Logement
POTOU-CHARENTES

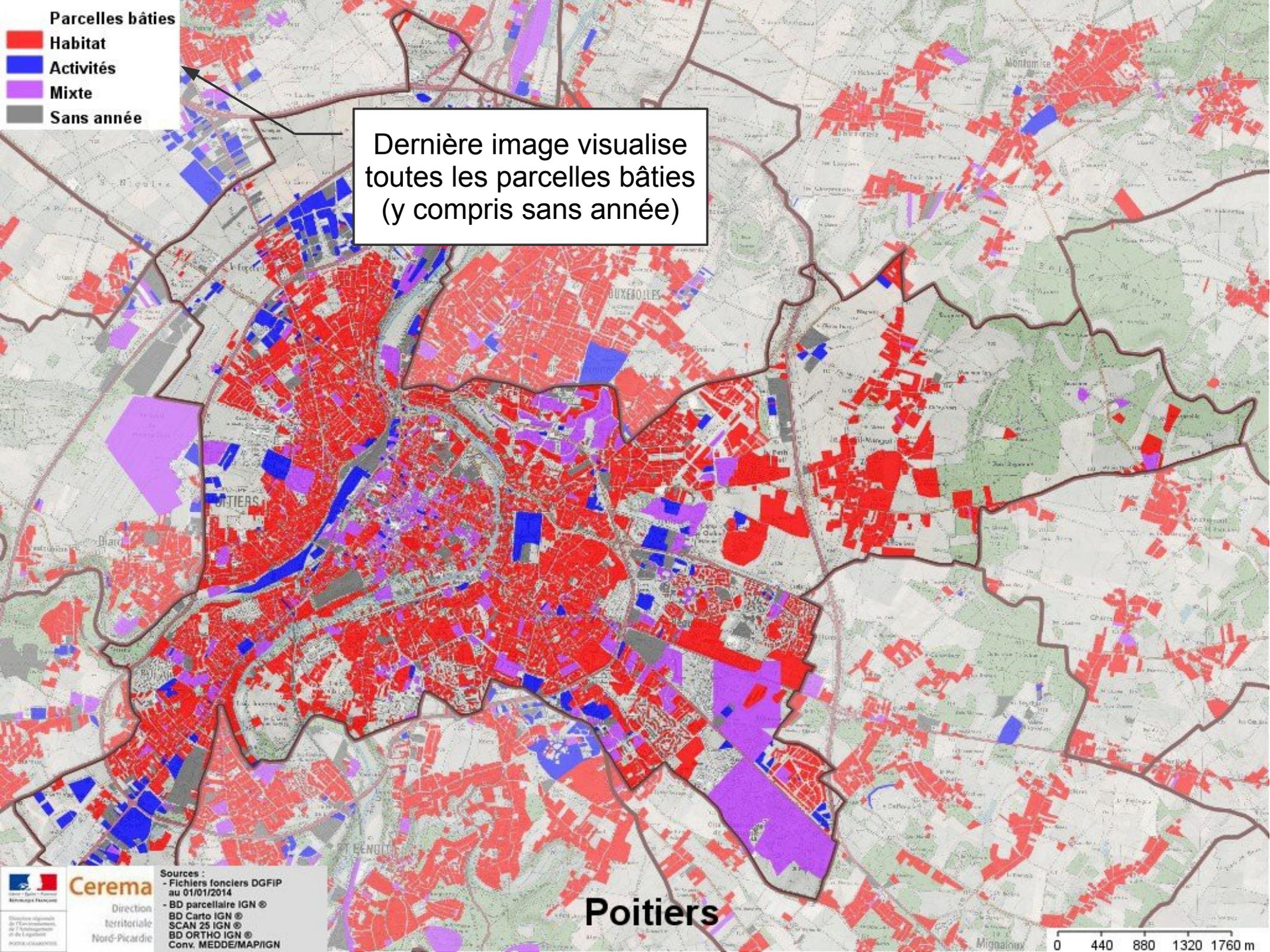
Parcelles bâties
Habitat
Activités
Mixte

Séparation des
3 types d'occupation



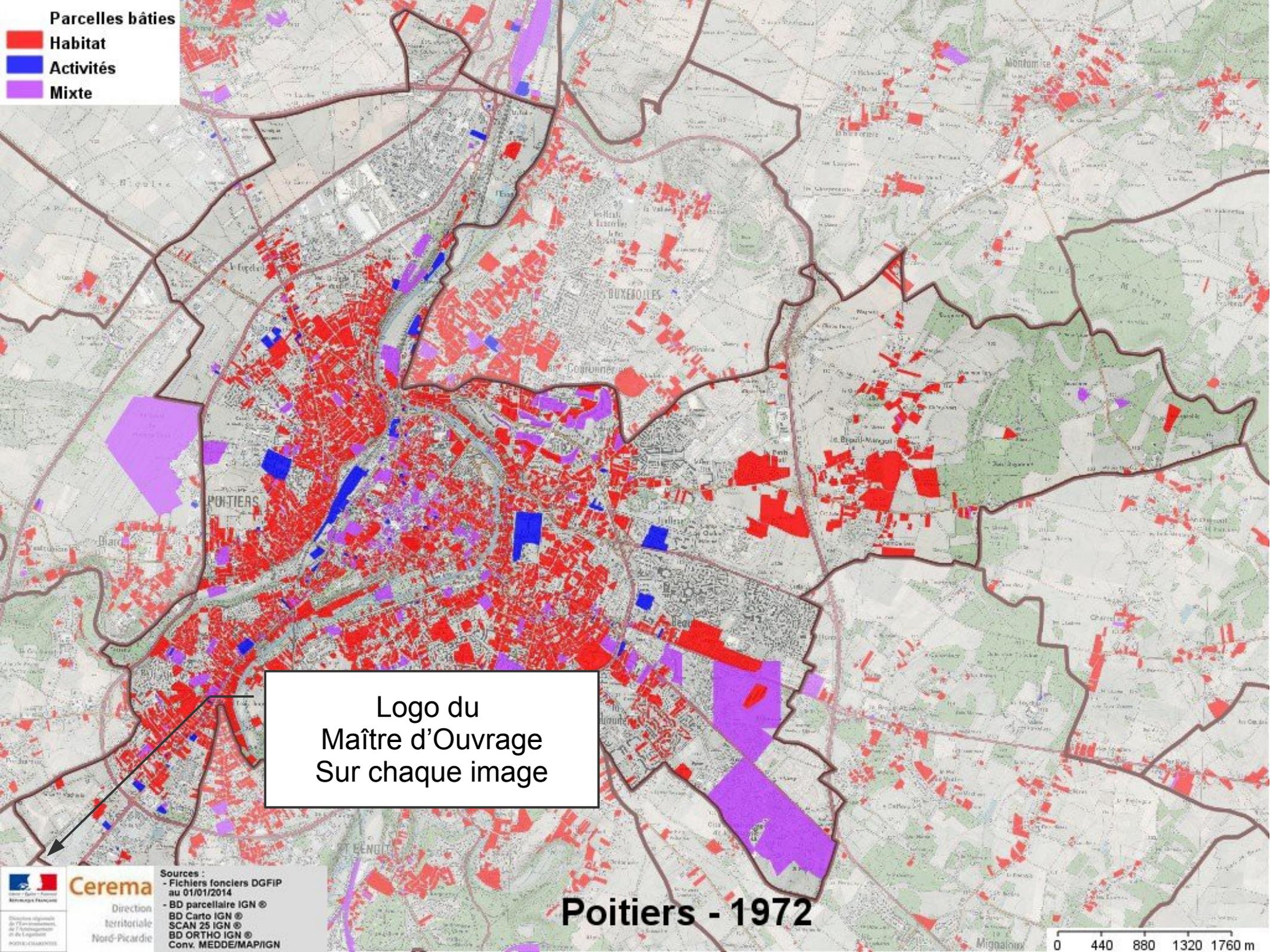
- Parcelles bâties
- Habitat
 - Activités
 - Mixte
 - Sans année

Dernière image visualise toutes les parcelles bâties (y compris sans année)



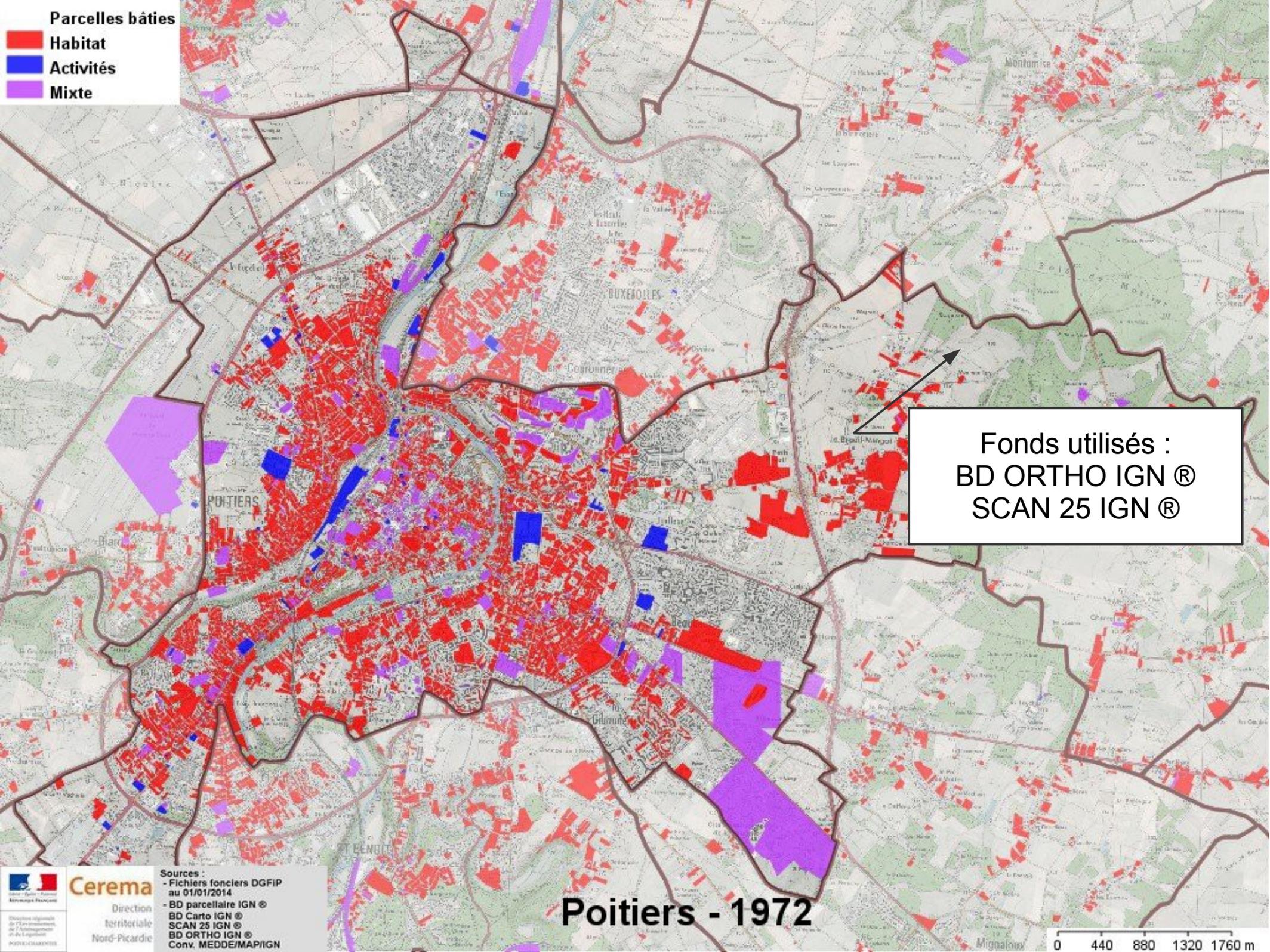
Parcelles bâties

- Habitat
- Activités
- Mixte



Logo du Maître d'Ouvrage Sur chaque image

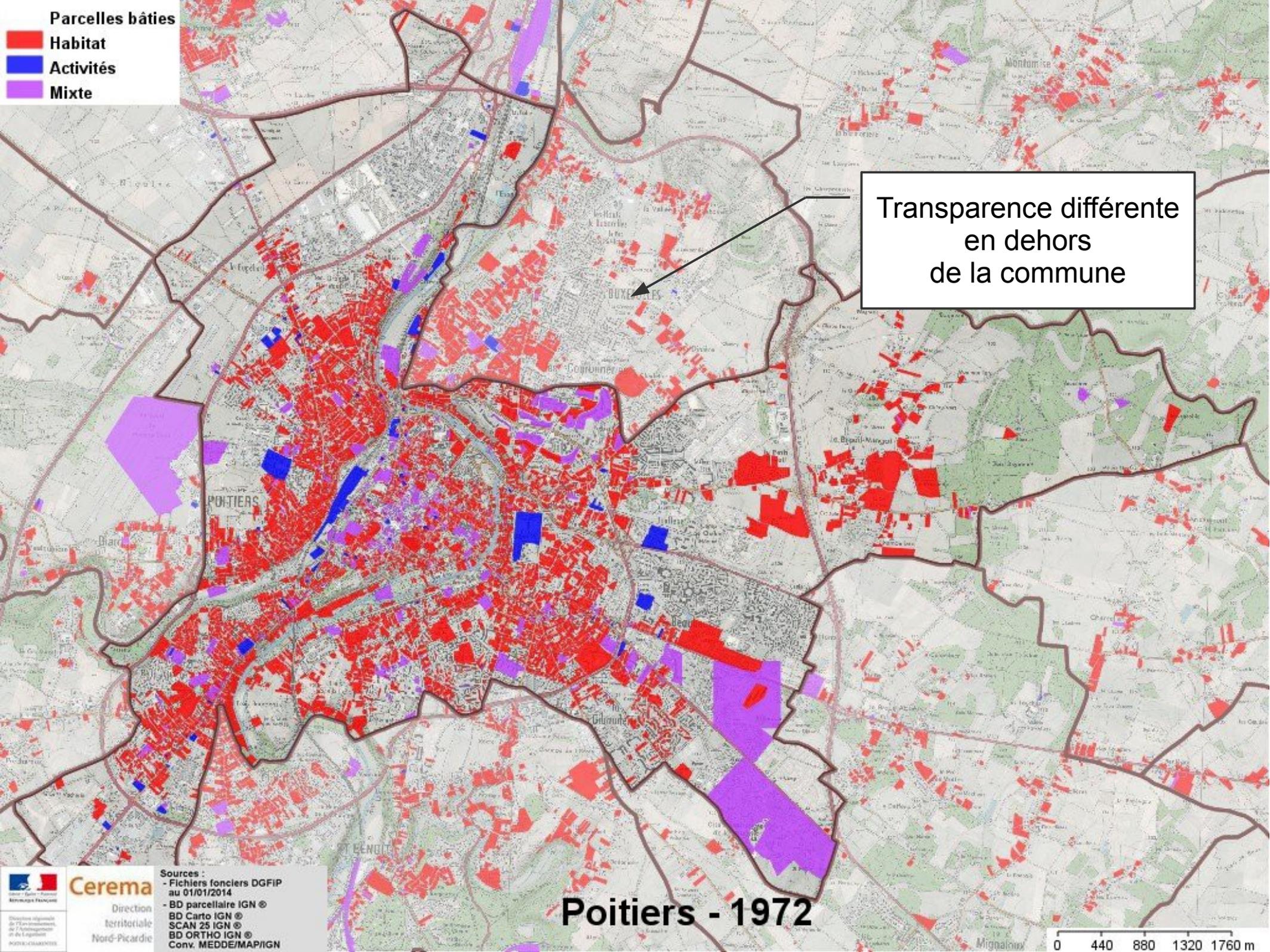
Parcelles bâties
■ Habitat
■ Activités
■ Mixte



Fonds utilisés :
BD ORTHO IGN ®
SCAN 25 IGN ®

Parcelles bâties

- Habitat
- Activités
- Mixte



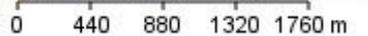
Transparence différente
en dehors
de la commune

Poitiers - 1972



Cerema
Direction
territoriale
Nord-Picardie

Sources :
- Fichiers fonciers DGFIP
au 01/01/2014
- BD parcellaire IGN ©
- BD Carto IGN ©
- SCAN 25 IGN ©
- BD ORTHO IGN ©
- Conv. MEDDE/MAP/IGN





Merci

Liens vers le portail Fichiers fonciers :

<http://geoinfo.metier.i2/fichiers-fonciers-r549.html>

<http://www.geoinformations.developpement-durable.gouv.fr/fichiers-fonciers-r549.html>

