

DATE	DESCRIPTION	FICHER	PAGE
28/04/2009	DE FICHER	PDL-LOTS DIFFUSION	1

1. PRESENTATION GENERALE

Le fichier des pdl et des lots est un fichier comportant la description des propriétés divisées en lots.

1.1 Description du fichier

1. Support de diffusion : cédérom au format ASCII.
2. Les enregistrements ont une longueur fixe de 100 caractères.
3. L'organisation est séquentielle.
4. Le fichier est trié sur l'indicatif.
5. Les 25 premiers caractères forment l'indicatif. Ils identifient
 - soit une pdl (code enregistrement 10)
 - soit une parcelle composante (code enregistrement 20)
 - soit un lot (code enregistrement 30)
6. Ce fichier est constitué sur une situation des fichiers fondamentaux réputée au 1er janvier (date D4).

1.2 Organisation du fichier

Ce fichier est composé d'enregistrements de structures différentes. Les articles sont individualisés par un code enregistrement en positions 26 et 27. On distingue :

1. **L'enregistrement '10'** : il est créé pour chaque pdl répertoriée dans Majic2 et composée d'au moins un lot. L'enregistrement 10 est unique et obligatoire.
2. **L'enregistrement '20'** : il est créé pour chaque parcelle composante de la pdl, autre que la parcelle de référence ; d'où présence facultative de ce type d'article. Exemple : un immeuble est construit sur 2 parcelles. La première sera parcelle de référence et la seconde parcelle composante.
3. **L'enregistrement '30'** : il est créé pour chaque lot : tout article 30 est précédé d'un article 10.

1.3 Modifications du fichier

2009 : néant (2008 et 2007 : néant).

DATE	DESCRIPTION	FICHIER	PAGE
28/04/2009	DE FICHIER	PDL-LOTS DIFFUSION	2

2. RESTITUTION DES INFORMATIONS

2.1 Le contenu du fichier

2.1.1 Indicatif parcellaire

a- Le code direction est à zéro pour tous les départements sauf :

- 13, 59 et 92 qui ont 2 directions numérotées 1 et 2 ;
- 75 qui a 5 directions numérotées 4, 5, 6, 7 et 8 ;
- Tous les départements d'outre-mer sont enregistrés sous le même code département 97. C'est le code direction qui permet de les individualiser en prenant les valeurs de 1 à 4. Tous les TOM sont monodirection.

b- Le code commune : en règle générale, il s'agit du code INSEE; Pour Paris, Lyon et Marseille, cette zone reçoit le code DGI d'arrondissement, soit :

- 101 à 120 pour les 20 arrondissements de Paris,
- 381 à 389 pour les 9 arrondissements de Lyon,
- 201 à 216 pour les 16 arrondissements de Marseille.

c- Le préfixe de section : contient le code commune des communes absorbées pour les fusions de communes. Pour les autres communes, y compris Paris et Lyon la zone est à blanc.

d- La section : identifie (par préfixe ou commune) le plan cadastral ; cette zone peut recevoir 1 lettre cadrée à droite ou 2 lettres, ou - en Alsace Moselle - 2 chiffres.

e- Le numéro de plan : identifie la parcelle dans la section cadastrale.

2.1.2 Données de la pdl

a- Type de PDL : peut prendre les valeurs : BND, CL, CV, TF, CLV, MP.

b- Lot mère (plan+pdl+lot) : le formatage interne de cette zone n'est pas défini.

c- Compte communal de la PDL : c'est celui affecté à la parcelle de référence lors de la restitution des comptes.

DATE	DESCRIPTION	FICHER	PAGE
28/04/2009	DE FICHER	PDL-LOTS DIFFUSION	3

2.1.3 Données de l'article 30

a- La **nature du lot** :

- 1 = lot non bâti
- 2 = lot bâti
- 3 = lot mixte
- 4 = assise de pdl
- 5 = lot particulier
- 6 = lot multi-communes

b- **DFILOT** : le formatage de la zone n'est pas défini (format libre).

c- **Référence au livre foncier** : cette zone n'est servie que pour les départements d'Alsace-Moselle (57,67,68), de façon non systématique.

d- Le **compte communal du lot** est celui reconstitué pour les personnes et les droits figurant dans les relations URLOTPER du lot.

DATE	COPY	DESSIN D'ENREGISTREMENT	PROJET	CHAINE	NUMERO	PAGE
30/03/2009	CPDLDIR	PDL-LOTS DIFFUSION	ART	DF		4

3. DESSINS D'ENREGISTREMENT

Article tête direction

Indicatif = 1,25 - Longueur = 100

DEB	FIN	LGR	NAT	NOM	DESCRIPTION	OBSERVATION
					<i>clé de la pdl</i>	
1	2	2	X	ccodep	code département	
3	3	1	X	ccodir	code direction	
4	27	24	X	clw		low-value
					<i>référence de la restitution</i>	
28	57	30	X	libdir	libelle de la direction	
58	59	2	X	parmdat	type de restitution	
60	67	8	X	jdatparm	date de passage	JJ/MM/SSAA
68	100	33	X	filler		

60->67 : date de passage (8 caractères) : JJ/MM/SSAA

DATE	COPY	DESSIN D'ENREGISTREMENT	PROJET	CHAINE	NUMERO	PAGE
30/03/2009	CPDLPDL	PDL-LOTS DIFFUSION	ART	DF	010	5

Article pdl

Indicatif = 1,25 - Longueur = 100

DEB	FIN	LGR	NAT	NOM	DESCRIPTION	OBSERVATION
				kpdl	<i>clé de la pdl</i>	
1	2	2	X	ccodep	code département	
3	3	1	X	ccodir	code direction	
4	6	3	X	ccocom	code commune INSEE	
7	9	3	X	ccopre	code du préfixe	
10	11	2	X	ccosec	lettres de section	
12	15	4	X	dnupla	numéro de plan	
16	18	3	x	dnupdl	no de pdl	
19	25	7	x	filler		
26	27	2	X	cenr	code enregistrement	10
				dpdl	<i>descriptif de la pdl</i>	
28	28	1	X	dnivim	niveau imbrication	
29	31	3	X	ctpd1	type de pdl	bnd, cl, cv, tf, clv, mp.
32	61	30	X	dnompdl		
62	81	20	X	dmpdl	lot mère(plan+pd1+lot)	
82	82	1	X	gprmut	top 'lere mut effectuée	
83	88	6	X	dnupro	compte de la pdl	
89	93	5	X	filler		
94	97	4	X	ccocif	code cdif	
98	100	3	X	filler		

DATE	COPY	DESSIN D'ENREGISTREMENT	PROJET	CHAINE	NUMERO	PAGE
30/03/2009	CPDLASS	PDL-LOTS DIFFUSION	ART	DF	020	6

Article assise de pdl

Indicatif = 1,25 - Longueur = 100

DEB	FIN	LGR	NAT	NOM	DESCRIPTION	OBSERVATION
				kpdl	<i>clé de la pdl</i>	
1	2	2	X	ccodep	code département	
3	3	1	X	ccodir	code direction	
4	6	3	X	ccocom	code commune INSEE	
7	9	3	X	ccopre	code du préfixe	
10	11	2	X	ccosec	lettres de section	
12	15	4	X	dnupla	numéro de plan	
16	18	3	x	dnupdl	no de pdl	
19	25	7	x	filler		
26	27	2	X	cenr	code enregistrement	20
				kass	<i>identifiant parcelle d'assise</i>	
28	30	3	X	ccoprea	code du préfixe	
31	32	2	X	ccoseca	lettres de section	
33	36	4	X	dnuplaa	numéro de plan	
37	93	57	X	filler		
94	97	4	X	ccocif	code cdif	
98	100	3	X	filler		

DATE	DESCRIPTION	FICHIER	PAGE
30/03/2009	DE FICHIER	PDL-LOTS DIFFUSION	7

Article descriptif du lot

Indicatif = 1,25 - Longueur = 100

DEB	FIN	LGR	NAT	NOM	DESCRIPTION	OBSERVATION
				klot	<i>Identifiant d'un lot</i>	
1	18	18	X	kpdl	Identifiant pdl	
19	25	7	X	dnulot	Numéro de lot	
26	27	2	X	cenr	Code enregistrement	30
				dlot	<i>Descriptif du lot</i>	
28	28	1	X	cconlo	Code nature du lot	
29	37	9	9	dcntlo	Superficie du lot	
38	44	7	9	dnumql	Numérateur	
45	51	7	9	ddenql	Dénominateur	
52	71	20	x	dfilot	pdl-fille du lot	
72	79	8	X	datact	date de l'acte	
80	82	3	X	filler		
83	88	6	X	dnuprol	Compte du lot	
89	93	5	x	dreflf	Référence livre foncier	
94	97	4	x	ccocif	code cdif	
98	100	3	x	filler		

DATE	DESCRIPTION	FICHIER	PAGE
30/03/2009	DE FICHIER	PDL-LOTS DIFFUSION	8

TABLE DES MATIERES

1. PRESENTATION GENERALE	1
1.1 DESCRIPTION DU FICHIER	1
1.2 ORGANISATION DU FICHIER	1
1.3 MODIFICATIONS DU FICHIER.....	1
2. RESTITUTION DES INFORMATIONS.....	2
2.1 LE CONTENU DU FICHIER	2
2.1.1 <i>Indicatif parcellaire</i>	2
2.1.2 <i>Données de la pdl.....</i>	2
2.1.3 <i>Données de l'article 30</i>	3
3. DESSINS D'ENREGISTREMENT.....	4